



Programa para prevenir desalojos

¿No puede pagar la renta?

¡Aplique ya para recibir ayuda para prevenir desalojos debido a COVID-19!

El programa House Wake! para evitar desalojos busca prevenir que aquellos inquilinos del Condado Wake que perdieron sus trabajos o sufrieron cortes de sueldo debido a COVID-19 se queden sin hogar. El proceso de tres pasos consiste de:

PASO 1

Prevención de desalojos a través de una sociedad con Telamon Corporation, que brinda asistencia financiera para cubrir rentas atrasadas debido a la pérdida de ingresos debido a COVID-19.

El programa pagará el 100% de hasta seis meses de la renta atrasado entre marzo y diciembre de 2020. Los caseros condonarán cualquier otro adeudo y ofrecerán tres meses de renta con 25% de descuento una vez la asistencia termine. El inquilino está obligado a pagar la totalidad de la renta con descuento acordada al casero que no inició un proceso de desalojo.

PASO 2

Servicios legales, proporcionados sin costo, para inquilinos que no puedan llegar a un acuerdo con su casero o requieran asesoría legal durante procesos de mediación

PASO 3

Asistencia para la reubicación y prevención del desamparo, que ayudará a residentes cuya situación de vivienda no pudo ser estabilizada a través de los pasos 1 y 2.

Para calificar, los inquilinos deben:

- ✓ Rentar legalmente una vivienda en el Condado Wake.
- ✓ No hay requisitos de ingresos sino prioridad a aquellos cuyos ingresos no excedan el 80% de los ingresos promedios a finales de 2019 / antes del COVID-19.
- ✓ Haber sido impactados económicamente durante el periodo de la pandemia por COVID-19, del 13 de marzo a la fecha, resultando en pérdida de ingresos e incapacidad de pagar la renta.
- ✓ No recibir otro tipo de pago de asistencia para la renta.
Ejemplos: vales de vivienda Housing Choice - Sección 8, vivienda para adultos mayores o personas discapacitadas con subsidios para la renta, otros programas de asistencia para la renta.



Housing Affordability & Community Revitalization

wakegov.com/housing
housing@telamon.org
919-899-9911